

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023		
ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Μ.Α.Ε.		
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 44944707000, ΑΡ.ΜΑΕ. 57605/02/Β/04/136		
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2023 ΕΩΣ 31/12/2023		
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ		
	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα Πάγια		
Ακίνητα	9.318.820,68	9.800.390,23
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	126,81	246,18
Σύνολο	9.318.947,49	9.800.636,41
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,03	1.701,53
Σύνολο	0,03	1.701,53
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	23,45	23,45
Σύνολο	23,45	23,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	9.318.970,97	9.802.361,39
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	600,01	-
Προπληρωμένα έξοδα	298,11	342,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18.726,00	10.021,57
Σύνολο	19.624,12	10.364,16
Σύνολο κυκλοφορούντων	19.624,12	10.364,16
Σύνολο ενεργητικού	9.338.595,09	9.812.725,55
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	7.582.590,00	7.382.590,00
Υπέρ το άρτιο	4.867.550,00	4.867.550,00
Σύνολο	12.450.140,00	12.250.140,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	8,43	8,43
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	8,43	8,43
Σύνολο	8,43	8,43
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(3.148.029,63)	(2.929.767,21)
Σύνολο	(3.148.029,63)	(2.929.767,21)
Σύνολο καθαρής θέσης	9.302.118,80	9.320.381,22
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	-	25.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο	-	25.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	25.000,00	450.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Λοιποί φόροι - τέλη	9.316,17	9.495,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	844,95	844,94
Λοιπές υποχρεώσεις	1.186,97	2.386,61
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	128,20	1.617,30
Έσοδα επομένων χρήσεων	-	3.000,00
Σύνολο	36.476,29	467.344,33
Σύνολο υποχρεώσεων	36.476,29	492.344,33
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	9.338.595,09	9.812.725,55
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023		
	2023	2022
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	360.000,00	360.000,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(557.341,97)	(566.924,46)
Μικτό αποτέλεσμα	(197.341,97)	(206.924,46)
Μείον: Έξοδα Διοίκησης	(3.718,54)	(6.785,24)
Μείον: Λοιπά έξοδα και ζημιές	-	(16,31)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(201.060,51)	(213.726,01)
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(17.201,91)	(16.983,95)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(218.262,42)	(230.709,96)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	(218.262,42)	(230.709,96)

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 29/03/2024

ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Α.Κ.ΧΡΥΣΟΧΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 609116

Ο.Χ. ΖΗΚΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΟ066498

Ν. Λ. ΑΡΑΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 435526
Α.Α.Ο.Ε.Ε. 0115369